

Leistungsverzeichnis über MALERARBEITEN

Bauvorhaben: **AGR-i Alfred-Grosser-Schulzentrum Realschule Plus**

Bauort: Pestalozzistraße 18, 76887 Bad Bergzabern

Bauherr: **Landkreis Südliche Weinstraße
vertr. durch Landrat Dietmar Seefeldt
An der Kreuzmühle 2
76829 Landau**

Angebot über: **MALERARBEITEN**

PROJEKTbeschreibung

BAUVORHABEN: **ALFRED-GROSSER-SCHULZENTRUM BAD BERGZABERN**
Pestalozzistraße 18, 76887 Bad Bergzabern

BAUHERR: **Landkreis Südliche Weinstraße**
vertr. durch Landrat Dietmar Seefeldt
An der Kreuzmühle 2
76829 Landau

- 1. BESCHREIBUNG:** Im Alfred-Grosser-Schulzentrum werden Sanierungsmaßnahmen ausgeführt. Das Gebäude in massiver Bauweise mit Betonrippendecken, Betonbrüstungen und Betonwänden hat ein Erdgeschoss und zwei Obergeschosse, zuzüglich Keller.
- 2. BAUSTELLE:** **76887 Bad Bergzabern, Alfred-Grosser-Schulzentrum - Realschule Plus**
Die Baustelle ist über die Straße Pestalozzistraße und über das Grundstück zu erreichen. Verkehrs- und Gewichtsbeschränkungen sind zu beachten. Baumaschinen und Bau- und Transportgeräte sind entsprechend dem vorhandenen Einsatzbereich eigenverantwortlich so auszuwählen und zu bedienen, dass weder durch das Gewicht noch durch die technischen Eigenschaften Schäden an Gebäuden, Oberflächen, Bodenbelägen, Pflaster- bzw. Asphaltflächen entstehen.
Bei sämtlichen Arbeiten ist darauf zu achten, dass Staub- und Lärmemissionen auf das mögliche Mindestmaß reduziert werden. Ggf. sind vor der Ausführung der Arbeiten in Absprache mit der Bauleitung geeignete Schutzmaßnahmen zu treffen.
Der Auftraggeber schließt keine Bauleistungsversicherung ab. Der Schutz der erbrachten Bauleistung bis zur Abnahme obliegt dem Auftragnehmer.
- 3. LAGERPLATZ:** Befestigte Lagerflächen stehen im Außenanlagebereich zur Verfügung. Abschließbare Räume werden vom Auftraggeber nicht bereitgestellt. Aufenthaltsräume stehen nicht zur Verfügung.
- 4. STROM/WASSER:** Steht auf der Baustelle zur Verfügung, WC-Benutzung möglich.
- 5. ZUGANG:** Die Adresse der Baustelle lautet Pestalozzistraße 18.
Auf dem Schulgelände, insbesondere während der Schulzeiten ist Schrittgeschwindigkeit vorgeschrieben.
- 6. SIGEKO:** Die SiGe-Koordination für das Bauvorhaben wird durch eine Sicherheitsingenieur-Gesellschaft durchgeführt. Die Hinweise und Weisungen des SiGe-Plans sowie der Bauleitung sind zu beachten. Die Verantwortung des AN zur Einhaltung der UVV bleibt hiervon unberührt.
- 7. NEBENLEISTUNGEN:** Alle Nebenleistungen gem. VOB Teil C, DIN 18299 sind Bestandteil des Leistungsumfanges, auf die ständige Sauberhaltung der Baustelle wird hingewiesen.
- 8. SCHUTZ DER BAUSUBSTANZ:** Die Leistungen sind im Hinblick auf das bestehende Gebäude behutsam und materialschonend auszuführen. Für vermeidbare Schäden behält sich der AG Schadenersatz vor.
- 9. BETRIEB:** Die Bauausführung erfolgt in erster Linie während der Schulferien, aber auch während des Schulbetriebs. Dementsprechend müssen lärm- und

schmutzerzeugende Arbeiten über die Bauleitung mit der Schulleitung abgestimmt werden.

Aufgrund der Spezifikation des Bauvorhabens, Sanierungsmaßnahmen an Schulgebäuden, ist die Einhaltung der Zwischen- und Endtermine, entsprechend den vertraglichen Vereinbarungen und dem festgelegten Bauablauf, zwingend erforderlich.

Terminabweichungen verursachen nicht nur Folgekosten bei den nachfolgenden Gewerken, sondern greifen auch massiv in den teilweise laufenden Schulbetrieb ein.

Außerhalb der Ferienzeiten sind lärm- und schmutzerzeugende Arbeiten auf den Nachmittag zu verlegen, gleiches gilt für die Materialanlieferung und Abfuhr.

Zutritt zum Schulgebäude ggf. auch am Wochenende in Absprache mit dem Hausmeister, Schlüsselübergabe erfolgt ausschließlich gegen Beleg.

Es ist erforderlichenfalls samstags zu arbeiten, diese Leistung ist mit den EPs abgegolten. Zur Koordinierung der Vertragsleistung werden im Ausführungszeitraum einmal wöchentlich Baustellenbesprechungen stattfinden. Der Auftragnehmer hat die Verpflichtung, nach Aufforderung durch die Bauleitung daran teilzunehmen. Eine zusätzliche Vergütung hierfür erfolgt nicht. Die in der Niederschrift zu diesen Besprechungen aufgeführten Konkretisierungen und die festgelegten Fristen und Termine werden Vertragsbestandteil (§§ 1 - 10 VOB/B bleiben hiervon unberührt).

Auf der Baustelle besteht absolutes Rauch-, Drogen- und Alkoholverbot im Innen- und Außenbereich !

10.ABFALLBESEITIGUNG:

Während und nach der Durchführung der Arbeiten sind alle Verunreinigungen, Abfälle, eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruchmaterial, Verpackungsmaterial usw., welches im Zusammenhang mit der Ausführung der Vertragsleistungen steht, vom Auftragnehmer unverzüglich kostenlos zu beseitigen und vorschriftsmäßig zu entsorgen.

Sämtliche Arbeitsbereiche sind besenrein zu hinterlassen. Sollte ein Auftragnehmer diesen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachkommen, wird nach einmaliger Fristsetzung durch die örtliche Bauleitung der Abfall bzw. die Verunreinigungen photographisch dokumentiert und durch den Auftraggeber beseitigt. Die entstehenden Kosten werden dem Auftragnehmer bei Stellung der Schlussrechnung in Abzug gebracht.

11.FIRMENWERBUNG: Am Gebäude und Gerüst nicht zulässig.

Allgemeine Vorbemerkungen

in Anlehnung an die Bestimmungen der VOB, DIN 18 363, Teil C

- 1 Anstrichuntergründe sind vor dem Anstrich auf Eignung zu prüfen. Weist der Untergrund sichtbare oder anderweitig erkennbare Mängel auf, die der Beschichtung schaden können, muss der Auftragnehmer darauf hinweisen.
- 2 Beton- und Naturstein-Instandsetzung sowie nachfolgende Schutzanstriche sollten nur nach einer gründlichen Diagnose des Objektes durchgeführt werden. Die Arbeiten sind gemäß dem Instandsetzungsplan durchzuführen.
- 3 Der Anstrichträger darf keine Rückstände oder Zusätze aufweisen, die die Haftung des Anstrichs beeinträchtigen.
- 4 Der Untergrund muss mindestens 10 Tage alt und zum Zeitpunkt des Anstrichs trocken sein.
- 5 Untergrundschäden sind mit artgleichem Material und in gleicher Oberflächenstruktur auszubessern.
- 6 Die Beschichtung darf nur auf einen festen, sauberen und staubfreien Untergrund aufgetragen werden, der keine ausblühungsfähigen Salze enthält.
- 7 Arbeitstechnik, Materialverbrauch und Mischungsverhältnis sind anhand von Probeflächen zu ermitteln.
- 8 Zwischen dem Auftragen der einzelnen Farbanstriche ist eine Mindesttrockenzeit von 12 Stunden einzuhalten.
- 9 Nicht zu behandelnde Flächen sind durch entsprechende Maßnahmen zu schützen.
- 10 Das Beschichtungsmaterial ist nach den Richtlinien des Herstellers zu verarbeiten. Fremdzusätze jeder Art sind nicht zulässig.
- 11 Die Baustelleneinrichtung ist mit den EP abgegolten.

Zusätzliche Vertragsbedingungen

Dieser Leistungsbeschreibung liegen folgende Teile der VOB zu Grunde:

- VOB Teil B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen - DIN 1961
- VOB Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen (ATV) für Bauleistungen - ATV DIN 18299

Es gelten folgende Normen, Vorschriften und Merkblätter:

- DIN 18202: Toleranzen im Hochbau – Bauwerke
- DIN 18363: VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil C: ATV - Maler- und Lackiererarbeiten
- DIN 18451: VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil C: ATV – Gerüstarbeiten
- DIN 4420: Arbeits- und Schutzgerüste
- Jeweils gültige Landesbauordnung
- Allgemein anerkannte Regeln der Technik
- Allgemeine bauaufsichtliche Prüfberichte
- Jeweils gültige technische Blätter sowie Detailblätter der Hersteller der verbauten Produkte.

Die beschriebenen Leistungen sind komplett und als zusammenhängendes Farbsystem eines Herstellers auszuführen. Es dürfen keine Systembestandteile eigenmächtig ausgetauscht oder ersetzt werden. Bei der Verwendung systemfremder Bestandteile erlischt die Gewährleistung.

Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe über den Umfang der auszuführenden Arbeiten umfassend zu informieren und die örtlichen Gegebenheiten zu berücksichtigen. Schäden und Behinderungen die erst während der Bauausführung erkennbar werden, sind schriftlich dem Auftraggeber mitzuteilen. Die weitere Vorgehensweise wird vom Auftraggeber festgelegt.

HINWEIS

Geltungsbereich und Ausführungs-Grundlagen für Kalkulation, Ausführung und Abrechnung

Die Raumhöhen betragen zwischen Fußboden und Untersicht Rohdecke: bis ca. 3,60 m.

Die Anstricharbeiten werden ausgeführt bis zu einer Höhe von ca. 3,00 m.

Im Bereich der Treppenhäuser betragen die Höhen bis ca. 3,60 m, die Höhe im Bereich des oberen Podests beträgt ca. 5,60 m.

Die Brandmeldeanlage ist in Betrieb, vor Beginn von staubintensiven Arbeiten (z.B. Schleifarbeiten) ist die Abschaltung durch den Auftragnehmer rechtzeitig zu veranlassen, d.h. die Hausmeister sind über die Arbeiten zu informieren.

In die Leistungen der einzelnen Positionen sind die erforderlichen Gerüstleistungen auch für die angegebene Raumhöhe einzukalkulieren. Rollgerüste sind einsetzbar.

Im Bereich der Treppenhäuser sind die Gerüstleistungen in gesonderter Position beschrieben.

Die Bodenflächen und sämtliche angrenzenden Bauteile sind gegen Verschmutzung und Fleckbildung sowie sonstige Beschädigungen abzudecken, zu schützen und nach den Arbeiten sauber zu hinterlassen, dies ist als Grundleistung in die Einheitspreise einzukalkulieren.

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

1 MALERARBEITEN - INNENWÄNDE

1.1 VORBEREITENDE ARBEITEN

Die Positionen sind vollumfänglich, inkl. aller benötigten Materialien und Arbeitsschritte anzubieten. Sie beinhalten das Liefern, Zuschneiden und Anbringen der Abdeckmaterialien sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. der Entsorgungskosten und Aufräumarbeiten. Die Räume werden besenrein an den AG übergeben.

1.1.10 Abdeckarbeiten Fenster, Türen

Vollflächiges Abdecken / Abkleben von Fenstern und Türen zum Schutz vor Verunreinigungen mit geeignetem Material.

Die Position beinhaltet das Liefern, Zuschneiden und Anbringen der Abdeckmaterialien sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. Entsorgungskosten.

Alle zu schützenden Bauteile werden nur in der einfachen Ansichtsfläche (Höhe x Länge) aufgemessen. Grundlage der Abrechnung sind die Pläne. Die einzelnen Räume werden besenrein übergeben.

Material: PE - Folie, Klebeband
Raumhöhe: ca. 3,0 m

600,00 m2

1.1.20 Abdeckarbeiten Waschbecken, Schränke, Einbauteile

Vollflächiges Abdecken und Abkleben von Waschbecken, Schränken und anderen fest installierten Bauteilen zum Schutz vor Verunreinigungen mit geeignetem Material.

Die Position beinhaltet das Liefern, Zuschneiden und Anbringen der Abdeckmaterialien sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. Entsorgungskosten.

Alle zu schützenden Bauteile werden nur in der einfachen Ansichtsfläche (Höhe x Länge) aufgemessen. Grundlage der Abrechnung sind die Pläne. Die einzelnen Räume werden besenrein übergeben.

Material: PE - Folie, Klebeband
Raumhöhe: ca. 3,0 m

600,00 m2

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.1.30	Freiräumen der Räume			
	Freiräumen der zu bearbeitenden Flächen.			
	Die Position beinhaltet das Freiräumen der Wandflächen und Laufwege: Lose Möbel, wie Tische, Stühle und Regale/Schränke in die Raummitte räumen und lose abdecken, inkl. Liefern und Anbringen der Abdeckmaterialien, sowie entfernen und entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. Entsorgungskosten.			
	Die einzelnen Räume werden besenrein übergeben.			
	Material: PE - Folie, Klebeband Pro Klassenraum ca. 25 Tische und Stühle – ca. 20m² Abdeckmaterial pro Raum			
	120	Stck	.....	.....
1.1.40	Abdekarbeiten Boden			
	Abkleben von neuen Böden mit Baufolie gegen Verschmutzung, auf einer Breite von ca. 1,50 m, während der Malerarbeiten, Stöße gegen Verrutschen verkleben, einschl. wieder entfernen und entsorgen nach Abschluss der Arbeiten. In dieser Position sind nur die Flächen erfasst, bei denen die Leistung nach Art und Umfang nicht als Nebenleistung einzuordnen ist. Nur nach Angabe der Bauleitung.			
	400,00	m2	.....	.....
1.1.50	Schutzabdeckung mit foliertem Karton, Boden			
	Abdecken von Bodenbelägen (Linoleumbelag) mit Papp-Folien-Werkstoff von der Rolle, Zuschneiden des Werkstoffs auf die entsprechende Größe und Ankleben gegen Verrutschen zum Schutz der Möbel während der Bauzeit einschließlich Entfernen und Entsorgen nach Beendigung der Arbeiten (einschl. Kleberresten) Abrechnung nach Bodenflächen			
	240,00	m2	.....	.....
1.1.60	Schalter/Steckdosen/Türschilder abkleben			
	Vor dem Wandanstrich sind die Schalter und Steckdosen, sowie Names-/Türschilder abzukleben, um Verunreinigungen durch Farbspritzer zu vermeiden, auch unter den Heizkörpern. Nach der Ausführung ist das Klebematerial rückstandsfrei zu entfernen und zu entsorgen.			

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------



750 Stck

1.1.70

Fußleisten abkleben

Vor dem Wandanstrich sind die Fußleisten abzukleben, um Verunreinigungen durch Farbspritzer zu vermeiden, auch unter den Heizkörpern. Nach der Ausführung ist das Klebematerial rückstandsfrei zu entfernen und zu entsorgen.

2.300,00 m

1.1.80

Kabelkanal abkleben

Vor dem Wandanstrich sind die Kabelkanäle umlaufend abzukleben, um Verunreinigungen durch Farbspritzer zu vermeiden. Nach der Ausführung ist das Klebematerial rückstandsfrei zu entfernen und zu entsorgen.

Maße Kabelkanal: ca. 15cm tief, 20 cm breit



500,00 m

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.1.90	Acrylfugen an Fußleisten			
	Vor dem Wandanstrich sind die Fußleisten mit Acrylfugen zu versehen um ein Unterlaufen des Klebebands (siehe Vorposition) zu vermeiden, auch unter den Heizkörpern.			
	2.300,00	m	.....	.....
1.1.100	Staubschutzwände			
	Staubschutzwände, bestehend aus Holzunterkonstruktion mit 0,5 mm Kunststoff-Folienbelag in Fluren herstellen, während der Bauzeit vorhalten und wieder abbauen, inkl. Abfuhr.			
	Raumhöhe:	bis 3,50 m		
	Einbauort:	UG bis 1. OG		
	120,00	m2	.....	.....
1.1.110	Fahrbares Gerüst innen			
	Fahrgerüst nach den Richtlinien der DIN 18451, DIN 4420 und den Sicherheitsbestimmungen der Berufsgenossenschaft aufbauen, abbauen und entfernen. Inkl. Ausleger zur seitlichen Abstützung und Leiteraufgang Aufstellung im Gebäude.			
	Höhe der obersten Gerüstlage ca. 1,10 m			
	1	Stck	.....	.....
1.1.120	Gebrauchsüberlassung Fahrgerüst			
	Vorhalten der vorherigen Position über 1 Woche hinaus, beginnend mit der Abnahme des fertigen Fahrgerüsts.			
	Preis pro Stck und Woche			
	10	StWo	.....	.....
Summe Titel				.....
1.1 VORBEREITENDE ARBEITEN				.....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

1.2 INNENWÄNDE - BETON

1.2.10 Fehlstellen auf Betonoberflächen "artgleich" schließen, bis 10 cm²

Fehlstellen auf der Betonoberfläche, die nach den Schleif- und Reinigungsarbeiten und der Demontage von Installationen in der Oberfläche vorliegen, mit Spachtelmasse planeben schließen und Oberfläche planschleifen.

Einzelgrößen: 5 - 10 cm², bis 3 cm Tiefe

250 Stck

1.2.20 Fehlstellen auf Betonoberflächen "artgleich" schließen, bis 20 cm²

Fehlstellen auf der Betonoberfläche, die nach den Schleif- und Reinigungsarbeiten und der Demontage von Installationen in der Oberfläche vorliegen, mit Spachtelmasse planeben schließen und Oberfläche planschleifen.

Einzelgrößen: 11 - 20 cm², bis 4 cm Tiefe

120 Stck

1.2.30 Betonflächen abschleifen

Vorhandene Motive auf Wand- und Stützenflächen aus Latex-Farbe abschleifen und anschließend mit Wasser (feucht) vollständig reinigen, einschl. Entsorgungs- und Deponiekosten.

Für die Schleifarbeiten ist eine Absaugung mittels Industriestaubsauger, mind. Klasse M, vorzusehen.

Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.



250,00 m²

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

1.2.40

Betonoberflächen reinigen

Wandflächenanstrich alt aus Latex-Farbe vollständig reinigen, durch Abwaschen mit Wasser, unter Zusatz von einem benetzenden Reinigungsmittel.

Bauteil: Betonwände und Betonstützen

Höhe: bis 3,0 m

Anfallendes Wasser ist mittels Nasssauger aufzufangen. Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen.

Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.



1.500,00 m2

.....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.2.50	Grundierung auf Wände Betonoberflächen in gesondertem Arbeitsgang mit einer Haftgrundierung für Latexanstrich vorbereiten. Die zu bearbeitenden Flächen müssen staubfrei und trocken sein. Auftrag und Trocknungszeiten nach Herstellervorschrift. Raumhöhe: ca. 3,0 m Dimension: großflächig, Wandflächen Bestandteile: mineralisch, kunststoffvergütet			
	6.800,00	m2	.....	.....
1.2.60	Grundierung auf Säulen 40x40 cm Grundierung auftragen wie vor beschrieben, jedoch auf Säulen, Pfeilern etc. Ansichtsbreite: bis ca. 40/40 cm			
	1.150,00	m2	.....	.....
1.2.70	Grundierung, Kleinflächen bis 2,50 m², Zulage Grundierung auftragen genau wie vor beschrieben, jedoch z. B. im Bereich von Heizkörpernischen Kleinflächen: bis 2,50 m2			
	50,00	m2	.....	.....
1.2.80	Grundierung, Brüstungsflächen, Zulage Grundierung auftragen genau wie vor beschrieben, jedoch im Bereich der Brüstungen, hinter den Heizkörpern. Die Heizkörper sollen für die Arbeiten nicht abgehängt werden. Die Flächen sind vorher mittels Luftdruck zu säubern. Höhe: ca. 90 - 100cm			
	650,00	m2	.....	.....
1.2.90	Innenanstrich Betonwände, Latexfarbe seidengläzend Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Betonwände mit Latexfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, emissionsminimiert, diffusionsfähig, alkaliresistent, Nassabrieb: R-Klasse 1 Kontrastverhältnis: H10-Klasse 2 bei 7 m²/l, Maximale Korngröße: S1 fein (bis zu 100 µm) Glanzgrad: G2b - seidengläzend Technische Eigenschaften: nicht foggingaktiv, abwaschbar			

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

1.3 INNENWÄNDE - SYSTEMWÄNDE

Über die Betonwände hinaus sind die Schulräume mit Trockenbau-Systemwänden aus der Entstehungszeit des Gebäudes ausgestattet.

Die Oberflächen bestehen aus kunststoffbeschichteten Werkstoffplatten, die über eine Ständerkonstruktion gekoppelt und mit Fugen nebeneinander angeordnet sind. Die Wandoberflächen sind für einen Innenanstrich vorzubereiten und mit Latexfarbe zu streichen.

1.3.10 Wandoberflächen abschleifen, Motive und Kleberreste

Vorhandene Motive auf Wandflächen aus Latex-Farbe abschleifen, sowie Entfernen von Kleberresten auf den Systemwänden, einschl. Entsorgungs- und Deponiekosten. Für die Schleifarbeiten ist eine Absaugung mittels Industriestaubsauger, mind. Klasse M, vorzusehen.

Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.



100,00 m2

.....

.....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.3.20	Wandoberflächen Tapeten entfernen			
	Vorhandene Raufasertapeten einschl. Farbanstrich auf Wandflächen der Systemwände entfernen, einschl. Entsorgungs- und Deponiekosten.			
	200,00	m2	.....	.....
1.3.30	Wandoberflächen reinigen und entfetten			
	Wandoberflächen der Systemwände vollständig reinigen und entfetten, durch Abwaschen mit Wasser, unter Zusatz von einem benetzenden Reinigungsmittel.			
	Bauteil: Systemwände			
	Höhe: bis 3,0 m			
	Anfallendes Wasser ist mittels Nasssauger aufzufangen. Abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.			
	9.650,00	m2	.....	.....
1.3.40	2K-Grundierung, nicht saugende Untergünde			
	Flächen für Farbbeschichtung vorbereiten. Oberfläche abbürsten, lose Teile entfernen, Oberfläche vollflächig mit 2-Komponenten-Grundierung streichen. Die zu behandelnden Oberflächen müssen trocken und staubfrei sein. Auftrag und Trocknungszeiten nach Herstellervorschrift.			
	Raumhöhe: ca. 3,0 m			
	9.650,00	m2	.....	.....
1.3.50	2K-Grundierung, Kleinflächen bis 2,50 m2, Zulage			
	2-Komponenten-Grundierung auftragen genau wie vor beschrieben, jedoch z. B. im Bereich von Heizkörpernischen			
	Kleinflächen: bis 2,50 m2			
	150,00	m2	.....	.....
1.3.60	Innenanstrich, Latexfarbe seidenglänzend			
	Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Systemwände mit Latexfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, emissionsminimiert, diffusionsfähig, alkaliresistent,			

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Nassabrieb: R-Klasse 1 Kontrastverhältnis: H10-Klasse 2 bei 7 m²/l, Maximale Korngröße: S1 fein (bis zu 100 µm) Glanzgrad: G2b - seidenglänzend Technische Eigenschaften: nicht foggingaktiv, abwaschbar Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG				
	9.650,00	m2	.....	.....
1.3.70 Türoberflächen überarbeiten Bestehende Türblätter mit aus Holzwerkstoff-Oberfläche beidseitig, reinigen, entfetten, anschleifen, grundieren und 2-fach beschichten. Bauteil: Innentüren, beidseitig Höhe: bis 2,10 m Breite: ca. 1,0m Arbeitsschritte im Einzelnen: 1) Abwaschen mit Wasser, unter Zusatz von einem benetzenden Reinigungsmittel. 2) Flächen für Farbbeschichtung vorbereiten. Oberfläche abbürsten, lose Teile entfernen, Oberfläche vollflächig mit 2-Komponenten-Grundierung streichen. Die zu behandelnden Oberflächen müssen trocken und staubfrei sein. Auftrag und Trocknungszeiten nach Herstellervorschrift. 3) Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Latexfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, emissionsminimiert, diffusionsfähig, alkaliresistent, Nassabrieb: R-Klasse 1 Kontrastverhältnis: H10-Klasse 2 bei 7 m²/l, Maximale Korngröße: S1 fein (bis zu 100 µm) Glanzgrad: G2b - seidenglänzend Technische Eigenschaften: nicht foggingaktiv, abwaschbar Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG Anfallendes Wasser ist mittels Nasssauger aufzufangen. Abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.				
	160	Stck	.....	.....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.3.80	Reinigungsfähige Schutzschicht Flurwände - "Elefantenhaut" Liefern und Aufbringen einer reinigungsfähigen, scheuerbeständigen Schutzschicht (Elefantenhaut) auf die zuvor gestrichenen System-, Trockenbau- und Betonwände in den Fluren auf allen Geschossen. Höhe: bis 1,50m über FFB, in allen Fluren Eigenschaften: - scheuerbeständig - Lösemittel- und weichmacherfrei - Transparent - Dichte: ca. 1,0g/cm³			
	2.200,00	m²	.....	.....
Summe Titel				
1.3 INNENWÄNDE - SYSTEMWÄNDE				

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.4 INNENWÄNDE - TROCKENBAUWÄNDE				
Im Zuge der Sanierungsarbeiten wurden neue Trockenbauwände zum Einbau der neuen RS Türen, als neue Flurwände oder als Installationsvorwände hinter Waschbecken erstellt. Die Wandoberflächen sind für einen Innenanstrich vorzubereiten und mit Latexfarbe zu streichen.				
1.4.10	Abdeckarbeiten RS-Türen			
	Vollflächiges Abkleben von RS- Türen, inkl. der Anschlussfugen zum Schutz vor Verunreinigungen mit geeignetem Material.			
	Die Position beinhaltet das Liefern und Anbringen der Abdeckmaterialien sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. Entsorgungskosten.			
	Alle zu schützenden Bauteile werden nur in der einfachen Ansichtsfläche (Höhe x Länge) aufgemessen. Grundlage der Abrechnung sind die Pläne. Die einzelnen Räume werden besenrein übergeben.			
	Material: PE - Folie, Klebeband			
	Raumhöhe: ca. 3,0 m			
	150,00	m2	.....	.....
1.4.20	Tiefgrund auf Trockenbauflächen			
	Tiefgrund auf neue und bestehende Oberflächen vollflächig auftragen, bestehend aus:			
	Gips-Karton-Wänden			
	Raumhöhe: ca. 3,00m bis UK abgeh. Decke			
	330,00	m2	.....	.....
1.4.30	Tiefgrund auf Trockenbauflächen, Türleibungen			
	Tiefgrund auf neue und bestehende Oberflächen vollflächig auftragen, bestehend aus:			
	Gips-Karton-Leibungen und Sturzbereichen, Breite ca. 15-20cm			
	Türhöhen: ca. 2,15-2,50m			
	100,00	m	.....	.....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.4.40	Innenanstrich, Latexfarbe seidenglänzend Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Trockenbauwände mit Latexfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, emissionsminimiert, diffusionsfähig, alkaliresistent, Nassabrieb: R-Klasse 1 Kontrastverhältnis: H10-Klasse 2 bei 7 m²/l, Maximale Korngröße: S1 fein (bis zu 100 µm) Glanzgrad: G2b - seidenglänzend Technische Eigenschaften: nicht foggingaktiv, abwaschbar Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG			
	330,00	m²	.....	.....
1.4.50	Innenanstrich, Latexfarbeseidenglänzend, Türleibungen Wie zuvor, jedoch auf Türleibungen, inkl. Anarbeiten an RS-Türelemente			
	100,00	m	.....	.....
Summe Titel	.....			
1.4 INNENWÄNDE - TROCKENBAUWÄNDE	.....			

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

1.5 BESCHRIFTUNGEN

1.5.10

Farbiges Absetzen von Kleinflächen

Einfarbiges Absetzen von kleineren Flächen, als Hintergrund für Geschosszahlen.

Farbton: nach Wahl des AG
Als Kalkulationsgrundlage ist von einem dunklen Farbton auszugehen.

Größe: ca. 1,50m x 1,00m (bxh)



30,00 m2

.....

1.5.20

Beschriftung Flure

Aufbringen von (Geschoss-) Zahlen auf zuvor gestrichenen Flurwänden (System-, Trockenbau oder Betonwände) im Bereich der Treppenhäuser.

Die Zahl ist im Schablonierverfahren, unter Verwendung von wiederverwendbaren Schablonen herzustellen.

Die Farbe ist mit einem speziellen Schablonierpinsel tupfend oder per Spritztechnik aufzutragen, um ein Verlaufen unter die Schablonenkanten zu verhindern.

Farbton: nach Angabe des AN
Als Kalkulationsgrundlage ist von einem dunklen Farbton auszugehen.

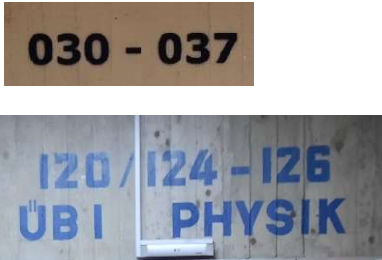
Größe pro Zahl:
Höhe: ca. 70cm
Breite ca. 40cm

c
Bsp:



20 Stck

.....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.5.30	Beschriftung Türsturz Aufbringen von Raumnummern und Buchstaben auf zuvor gestrichenen Flurwänden (Trockenbau- oder Betonwände) im Bereich der Türstürze über den Flurtüren. Die Zahlen sind im Schabloniervverfahren, unter Verwendung von wiederverwendbaren Schablonen herzustellen. Die Farbe ist mit einem speziellen Schablonierpinsel tupfend oder per Spritztechnik aufzutragen, um ein Verlaufen unter die Schablonenkanten zu verhindern. Farbton: nach Angabe des AN Als Kalkulationsgrundlage ist von einem dunklen Farbton auszugehen. Größe pro Zahl/Buchstabe: Höhe: ca. 10cm Breite ca. 8cm Bsp: 			
	200	Stck	.....	.....
Summe Titel	.....			
1.5 BESCHRIFTUNGEN	.....			

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.6	STUNDENLOHNARBEITEN			
1.6.10	Stundenlohn Meister			
	Für evtl. erforderliche Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.			
	Meister			
	40,00	Std	.....	.....
1.6.20	Stundenlohn Facharbeiter			
	Für evtl. erforderliche Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.			
	Facharbeiter			
	40,00	Std	.....	.....
1.6.30	Stundenlohn Auszubildender			
	Für evtl. erforderliche Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.			
	Auszubildender			
	40,00	Std	.....	.....
Summe Titel				_____
1.6	STUNDENLOHNARBEITEN			.....
				=====
Summe Gewerk				_____
1	MALERARBEITEN - INNENWÄNDE			.....
				.
				=====

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

2 MALERARBEITEN - TREPPENHÄUSER

2.1 VORBEREITENDE ARBEITEN

Die Positionen sind vollumfänglich, inkl. aller benötigten Materialien und Arbeitsschritte anzubieten. Sie beinhalten das Liefern, Zuschneiden und Anbringen der Abdeckmaterialien sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. der Entsorgungskosten und Aufräumarbeiten. Die Räume werden besenrein an den AG übergeben.

2.1.10 Abdeckarbeiten Fenster, Türen

Vollflächiges Abdecken / Abkleben von Fenstern und Türen zum Schutz vor Verunreinigungen mit geeignetem Material.

Die Position beinhaltet das Liefern, Zuschneiden und Anbringen der Abdeckmaterialien sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten, inkl. Entsorgungskosten.

Alle zu schützenden Bauteile werden nur in der einfachen Ansichtsfläche (Höhe x Länge) aufgemessen. Der Mehraufwand für das mehrmalige Erneuern bzw. Ergänzen der Abdeckungen zwischen den einzelnen Arbeitsschritten ist in dieser Position einzukalkulieren und wird nicht besonders vergütet. Grundlage der Abrechnung sind die Pläne. Die einzelnen Räume werden besenrein übergeben.

Material: PE - Folie, Klebeband
Raumhöhe: ca. 3,05 - 4,10 m

Der Schutz von Böden ist in die Hauptposition einzukalkulieren.

160,00	m2		
--------	----	-------	-------

2.1.20 Abdeckarbeiten Boden, Treppen

Abkleben der Böden im Bereich der Treppenhauswände, -wangen und -stufen mit Baufolie, gegen Verschmutzung, während der Malerarbeiten, Stöße gegen Verrutschen verkleben, einschl. wieder entfernen und entsorgen nach Abschluss der Arbeiten.

In dieser Position sind nur die Flächen erfasst, bei denen die Leistung nach Art und Umfang nicht als Nebenleistung einzuordnen ist.

Nur nach Angabe der Bauleitung.

450,00	m2		
--------	----	-------	-------

2.1.30 Besondere Schutzmaßnahmen Abklebearbeiten Laufmeter

Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bau- und Anlagenteilen sowie Einrichtungsgegenständen, z. B.

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Ableben von Geländerpfosten, oberflächenfertige Teile, techn. Anlagen, mit geeignetem Material.

Die Position beinhaltet das Liefern, Zuschneiden und Anbringen der Klebebänder sowie das Entfernen und Entsorgen der Materialien nach Abschluss der Arbeiten.

Alle zu schützenden Bauteile werden nur in der Länge aufgemessen. Der Mehraufwand für das mehrmalige Erneuern bzw. Ergänzen der Abdeckungen zwischen den einzelnen Arbeitsschritten ist in dieser Position einzukalkulieren und wird nicht besonders vergütet. Grundlage der Abrechnung sind die Pläne. Die einzelnen Flächen werden besenrein übergeben.

Vergütungsanspruch besteht nur, wenn die zu schützenden Flächen vor der Ausführung mit der Bauleitung abgestimmt sind.

Ablebebreite: bis 20 cm
Material: Klebebänder
Höhen Treppenhaus: bis ca. 3,60 - 5,60 m



450,00 m

2.1.40

Arbeitsgerüst innen - Treppenhaus

Innengerüst als Stahlrohrgerüst nach den Richtlinien der DIN 18451, DIN 4420 und den Richtlinien der Berufsgenossenschaft, mit der Lastklasse 3, Belagsbreite 0,60 m, inkl. der erforderlichen Leitern, sowie allseitigem Seitenschutz aufbauen, abbauen und wieder entfernen.

1.680,00 m2

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
2.1.50	Innengerüst Gebrauchsüberlassung			
	Gebrauchsüberlassung für das Innengerüst.			
	Preis pro m² und Woche			
	10.080,00	m2Wo	.....	.....
2.1.60	Arbeitsgerüst innen - an Treppenläufen, Zulage			
	Innengerüst als Stahlrohrgerüst nach den Richtlinien der DIN 18451, DIN 4420 und den Richtlinien der Berufsgenossenschaft, mit der Lastklasse 3, Belagsbreite 0,60 m, inkl. der erforderlichen Leitern, sowie allseitigem Seitenschutz im Bereich der Treppenläufe aufbauen, abbauen und wieder entfernen, als Zulage zur Position Arbeitsgerüst innen.			
	380,00	m2	.....	.....
2.1.70	Innengerüst, Zulage Gebrauchsüberlassung			
	Gebrauchsüberlassung für das Innengerüst der Zulageposition im Bereich der Treppenläufe.			
	Preis pro m² und Woche			
	2.280,00	m2Wo	.....	.....
2.1.80	Fahrbahres Gerüst innen			
	Fahrgerüst nach den Richtlinien der DIN 18451, DIN 4420 und den Sicherheitsbestimmungen der Berufsgenossenschaft aufbauen, abbauen und entfernen. Inkl. Ausleger zur seitlichen Abstützung und Leiteraufgang Aufstellung im Gebäude.			
	1	Stck	.....	.....
2.1.90	Fahrgerüst Gebrauchsüberlassung			
	Gebrauchsüberlassung des Fahrgerüstes.			
	Preis pro Stck und Woche			
	6	StWo	.....	.....
Summe Titel				
2.1 VORBEREITENDE ARBEITEN				

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

2.2 TREPPENHÄUSER - BETON-INNENWÄNDE

2.2.10 Fehlstellen auf Betonoberflächen "artgleich" schließen, bis 10 cm²

Fehlstellen auf der Betonoberfläche, die nach den Schleif- und Reinigungsarbeiten und der Demontage von Installationen in der Oberfläche vorliegen, mit Spachtelmasse planeben schließen und Oberfläche planschleifen.

Einzelgrößen: 5 - 10 cm², bis 3 cm Tiefe

160 Stck

2.2.20 Fehlstellen auf Betonoberflächen "artgleich" schließen, bis 20 cm²

Fehlstellen auf der Betonoberfläche, die nach den Schleif- und Reinigungsarbeiten und der Demontage von Installationen in der Oberfläche vorliegen, mit Spachtelmasse planeben schließen und Oberfläche planschleifen.

Einzelgrößen: 11 - 20 cm², bis 4 cm Tiefe

50 Stck

2.2.30 Betonoberflächen reinigen

Wandflächenanstrich alt aus Latex-Farbe vollständig reinigen, durch Abwaschen mit Wasser, unter Zusatz von einem benetzenden Reinigungsmittel.

Bauteil: Betonwände Treppenhaus

Höhe: bis 5,60 m

Anfallendes Wasser und abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen.

Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

1.550,00 m²

2.2.40 Betonoberflächen reinigen, Treppenwangen

Wandflächenanstrich vollständig reinigen, wie in Vorposition beschrieben, jedoch

Bauteil: Betonwangen Treppen

Abwicklung: ca. 0,40 x 0,15 x 0,70 x 0,15 cm

Höhe: bis 5,60 m

150,00 m²

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
2.2.50	Grundierung auf Wände Betonoberflächen in gesondertem Arbeitsgang mit einer Haftgrundierung für Latexanstrich vorbereiten. Die zu bearbeitenden Flächen müssen staubfrei und trocken sein. Auftrag und Trocknungszeiten nach Herstellervorschrift. Raumhöhe: bis ca. 5,60 m Dimension: Wandflächen Treppenhaus Bestandteile: mineralisch, kunststoffvergütet			
	1.700,00	m2	.....	.....
2.2.60	Grundierung, Kleinflächen bis 2,50 m², Zulage Grundierung auftragen genau wie vor beschrieben, jedoch z. B. im Bereich von Heizkörpernischen Kleinflächen: bis 2,50 m2			
	50,00	m2	.....	.....
2.2.70	Grundierung auf Treppenwangen Grundierung Betonoberflächen wie in Vorposition beschrieben, jedoch Bauteil: Betonwangen Treppen Abwicklung: ca. 0,40 x 0,15 x 0,70 x 0,15 cm Raumhöhe: bis ca. 5,60 m			
	150,00	m2	.....	.....
2.2.80	Innenwandanstrich, im Treppenhaus, Latexfarbe seidenglänzend Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Betonwände mit Latexfarbe, wasserverdünnbar, lösemittelfrei, emissionsminimiert, diffusionsfähig, alkaliresistent, Arbeiten auf Treppenläufen und -podesten, auch auf der obersten Treppenebene bis zur Decke (Höhe bis ca. 5,60 m auf einer Grundfläche von bis ca. 6,50 m²). Gerüste in ges. Pos. Nassabrieb: R-Klasse 1 Kontrastverhältnis: H10-Klasse 2 bei 7 m²/l, Maximale Korngröße: S1 fein (bis zu 100 µm) Glanzgrad: G2b - seidenglänzend Technische Eigenschaften: nicht foggingaktiv Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG			

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Innenwandanstrich wie vor, jedoch im Treppenhaus; Arbeiten auf und unter Treppenläufen, auch auf der obersten Treppenebene bis zur Decke (Höhe bis ca. 6,00 m auf einer Grundfläche von bis ca. 10 m²).
Gerüste in ges. Pos.

1.700,00 m2

2.2.90

Innenwandanstrich, Treppenwangen, Latexfarbe seidenglänzend

Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Betonoberfläche wie in Vorposition beschrieben, jedoch 4-seitig auf Treppenwangen.

Abwicklung: ca. 0,40 x 0,15 x 0,70 x 0,15 cm



150,00 m2

2.2.100

Reinigungsfähige Schutzschicht Flurwände - "Elefantenhaut"

Liefern und Aufbringen einer reinigungsfähigen, scheuerbeständigen Schutzschicht (Elefantenhaut) auf die

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
zuvor gestrichenen System-, Trockenbau- und Betonwände in den Fluren auf allen Geschossen.				
Höhe: bis 1,50m über FFB, in allen TRHs				
Eigenschaften: - scheuerbeständig - Lösemittel- und weichmacherfrei - Transparent - Dichte: ca. 1,0g/cm³				
	550,00	m ²	.....	.....
Summe Titel				
2.2 TREPPENHÄUSER - BETON-INNENWÄNDE				
				

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

2.3 TREPPENHÄUSER - HANDLÄUFE

2.3.10

Handlauf anschleifen

Holz-Handlauf, Oberfläche lackiert, anschleifen.
 Für die Schleifarbeiten ist eine Absaugung mittels Industriestaubsauger, mind. Klasse M, vorzusehen.

Bauteil: Holzhandlauf Treppenhaus – beidseitig der Treppe
 Maße: ca. 21,5 x 4 cm

Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.



300,00 m

2.3.20

Geländerfüllung anschleifen

Geländerfüllung, Oberfläche aus HPL-Schichtstoff, anschleifen.

Für die Schleifarbeiten ist eine Absaugung mittels Industriestaubsauger, mind. Klasse M, vorzusehen.

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

Bauteil: Geländerfüllung Treppe
Maße: ca. 30 x 2 cm

Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.



150,00 m

2.3.30

Oberfläche Handlauf reinigen

Holz-Handlauf, Oberfläche lackiert, vollständig reinigen, durch Abwaschen mit Wasser, unter Zusatz von einem benetzenden Reinigungsmittel.

Bauteil: Holzhandlauf Treppenhaus
Maße: ca. 21,5 x 4 cm

Anfallendes Wasser mittel Nasssauger auffangen. Abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen.

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.				
	150,00	m	.....	.....
2.3.40	Oberfläche Geländerfüllung reinigen			
Geländerfüllung, Oberfläche aus HPL-Schichtstoff, vollständig reinigen, durch Abwaschen mit Wasser, unter Zusatz von einem benetzenden Reinigungsmittel.				
Bauteil: Geländerfüllung Treppe				
Maße: ca. 30 x 2 cm				
Anfallendes Wasser mittel Nasssauger auffangen. Abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.				
	150,00	m	.....	.....
2.3.50	Multi-Primer für Geländerfüllung			
Oben genannte Geländerfüllung für Farbbeschichtung vorbereiten. Oberfläche abbürsten, lose Teile entfernen, Multi-Primer vollflächig auf Oberfläche aufbringen und nach der Trocknung anschleifen. Die zu behandelnden Oberflächen müssen trocken und staubfrei sein. Auftrag und Trocknungszeiten nach Herstellervorschrift.				
Maße Bauteile:				
Füllung: ca. 30 x 2 cm				
Die Bauteile sind jeweils umlaufend zu bearbeiten.				
	150,00	m	.....	.....
2.3.60	Lackschicht Handlauf			
Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Holz-Handlauf mit Polyurethan-Acryllackfarbe, wasserverdünnbar, geruchsarm, hoch kratz- und stoßfest, seidenmatt, pigmentiert, außen und innen einsetzbar. (entspr. der VOC-Decopaint 2010)				
Technische Eigenschaften:				
- Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26:				
Bindemittel Klasse A				
- blockfest				

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
- beständig gegen haushaltsübliche Reinigungsmittel - für Kinderspielzeug geeignet gem. DIN EN 71-3 - Zertifiziert nach RAL DE-UZ 12a Blauer Engel Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG				
	150,00	m	.....	.....

2.3.70

Lackschicht Geländerfüllung

Zwischen- und Schlussbeschichtung auf Geländerfüllung mit Polyurethan-Acryllackfarbe, wasserverdünnbar, geruchsarm, hoch kratz- und stoßfest, seidenmatt, pigmentiert, außen und innen einsetzbar.
(entspr. der VOC-Decopaint 2010)

Technische Eigenschaften:

- Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26:Bindemittel Klasse A
- blockfest
- beständig gegen haushaltsübliche Reinigungsmittel
- für Kinderspielzeug geeignet gem. DIN EN 71-3
- Zertifiziert nach RAL DE-UZ 12a Blauer Engel

Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG

150,00	m		
--------	---	-------	-------

2.3.80

Metallbefestigungen überarbeiten

Geländer-Halterungen aus Metall umlaufend vollständig reinigen, entfetten, anschleifen, grundieren und 2-fach beschichten.

Bauteil: Metallkonstruktion Treppengeländer, umlaufend

Höhe: ca. 70 cm

Breite: ca. 5cm

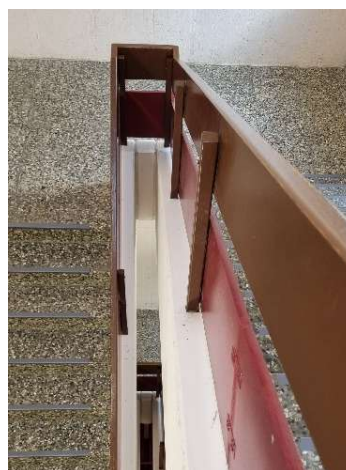
Arbeitsschritte im Einzelnen:

- 4) Oberfläche anschleifen - für die Schleifarbeiten ist eine Absaugung mittels Industriestaubsauger, mind. Klasse M, vorzusehen.
- 5) Flächen für Farbbeschichtung vorbereiten. Oberfläche abbürsten, lose Teile entfernen, Oberfläche reinigen und vollflächig mit Lack-Grundierung streichen. Die zu behandelnden Oberflächen müssen trocken und staubfrei sein. Auftrag und Trocknungszeiten nach Herstellervorschrift.
- 6) Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Polyurethan-Acryllackfarbe, wasserverdünnbar, geruchsarm, hoch

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
kratz- und stoßfest, seidenmatt, pigmentiert, außen und innen einsetzbar. (entspr. der VOC-Decopaint 2010)			
Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26:Bindemittel Klasse A - blockfest - beständig gegen haushaltsübliche Reinigungsmittel - für Kinderspielzeug geeignet gem. DIN EN 71-3 - Zertifiziert nach RAL DE-UZ 12a Blauer Engel			
Farbton: Standardfarbton gemäß Farbkarte nach Auswahl durch AG			

Anfallendes Wasser ist mittels Nasssauger aufzufangen.

Das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.



130 Stck

.....

Summe Titel
2.3 TREPPENHÄUSER - HANDLÄUFE

.....

=====

2.4 SCHALLABSORBIERENDE FLÄCHEN

HINWEIS

Im Bereich der Treppenhäuser sind die Deckenflächen und Treppenuntersichten mit schallabsorbierenden Platten (Heraklith) belegt. Diese Innenflächen sind mit lösemittel- und weichmacherfreier, matter Spezial-Dispersionsfarbe, geprüft nach DIN EN ISO 354 im Airless-Spritzverfahren zu behandeln.



2.4.10

Oberflächen Decken reinigen

Verunreinigungen im erhöhten Umfang durch Abkehren oder Abbürsten von der Fläche trocken entfernen.

Bauteil: Heraklith-Verkleidung Decken Treppenhaus

Anfallendes abgetragenes Material ist mittels Industriesauger Klasse M aufzusaugen, wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen.

Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.

360,00 m2

2.4.20

Oberflächen Treppenuntersichten reinigen, Zulage

Verunreinigungen entfernen wie vor beschrieben, jedoch Treppenuntersichten, als Zulage zur Vorposition.

180,00 m2

2.4.30

Verunreinigungen entfernen, Kleinflächen

Verunreinigungen, Trennmittelrückstände oder Mehlkornschichten mechanisch entfernen. Flächen auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen.

Bauteil: Treppenuntersichten, Decken

50,00 m2

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
2.4.40	Spezial-Dispersionsfarbe, offenporig Spezial-Dispersionsfarbe, matt, offenporige Beschichtung, für Akustikdeckenflächen und ähnliche Systeme, im Airless-Spritzverfahren auf die Heraklith-Deckenflächen in den Treppenhäusern aufbringen. ○ hochdeckend ○ haftfest ○ stumpfmatt ○ wasserdampfdiffusionsfähig ○ ELF=emissionsarm ○ lösemittel- und weichmacherfrei ○ Nassabrieb Klasse 3 ○ hinsichtlich des Schallabsorptionsgrades nach DIN EN ISO 354 geprüft ○ frei von foggingaktiven Substanzen ○ Farbton: hell nach Angabe des AG			
	360,00	m2	.....	.....
2.4.50	Spezial-Dispersionsfarbe, Treppenuntersichten, Zulage Spezial-Dispersionsfarbe aufbringen, wie vor beschrieben, jedoch Treppenuntersichten, als Zulage zur Vorposition.			
	180,00	m2	.....	.....
Summe Titel	.....			
2.4 SCHALLABSORBIERENDE FLÄCHEN	.....			

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
2.5	STUNDENLOHNARBEITEN			
2.5.10	Stundenlohn Meister			
	Für evtl. erforderliche Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.			
	Meister			
	40,00	Std	.....	.....
2.5.20	Stundenlohn Facharbeiter			
	Für evtl. erforderliche Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.			
	Facharbeiter			
	24,00	Std	.....	.....
2.5.30	Stundenlohn Auszubildender			
	Für evtl. erforderliche Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.			
	Auszubildender			
	24,00	Std	.....	.....
Summe Titel				_____
2.5 STUNDENLOHNARBEITEN				.....
				=====
Summe Gewerk				_____
2 MALERARBEITEN - TREPPENHÄUSER				.....
				.
				=====

Zusammenstellung Gewerk 1 MALERARBEITEN - INNENWÄNDE

Titel 1.1	VORBEREITENDE ARBEITEN	EUR
Titel 1.2	INNENWÄNDE - BETON	EUR
Titel 1.3	INNENWÄNDE - SYSTEMWÄNDE	EUR
Titel 1.4	INNENWÄNDE - TROCKENBAUWÄNDE	EUR
Titel 1.5	BESCHRIFTUNGEN	EUR
Titel 1.6	STUNDENLOHNARBEITEN	EUR

Netto Summe EUR

+19,0 % MwSt EUR

Gesamtsumme EUR

Datum Stempel Unterschrift

Zusammenstellung Gewerk 2 MALERARBEITEN - TREPPENHÄUSER

Titel 2.1	VORBEREITENDE ARBEITEN	EUR
Titel 2.2	TREPPENHÄUSER - BETON-INNENWÄNDE	EUR
Titel 2.3	TREPPENHÄUSER - HANDLÄUFE	EUR
Titel 2.4	SCHALLABSORBIERENDE FLÄCHEN	EUR
Titel 2.5	STUNDENLOHNARBEITEN	EUR

Netto Summe EUR

+19,0 % MwSt EUR

Gesamtsumme EUR

Datum Stempel Unterschrift